

Vorstellung des Integrierten Energetischen Quartierskonzepts für den Kernbereich Dudenhofen

Die Ortsgemeinde Dudenhofen hat sich in Zusammenarbeit mit der DSK (Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH & Co. KG) in Mainz in den letzten 2 Jahren intensiv mit dem Thema der „Energetischen Stadtsanierung“ im Kernbereich Dudenhofen befasst. Die DSK erhielt am 12.05.2016 im Ortsgemeinderat Dudenhofen den Auftrag zur Ausarbeitung des Integrierten Energetischen Quartierskonzepts. Das Ziel dieses Quartierskonzeptes war u.a. die Feststellung technischer und wirtschaftlicher Energieeinsparpotentiale für private Gebäude, öffentliche Gebäude sowie Infrastruktureinrichtungen. Mittlerweile ist das Quartierskonzept fertiggestellt, die Ergebnisse der Workshops mit den Bürgerinnen und Bürgern und der Lenkungsgruppe wurden eingearbeitet. Abschließend wird das Quartierskonzept im Ausschuss und Rat der Ortsgemeinde Dudenhofen vorgestellt und beschlossen.

Im Rahmen des Förderprogramms der KfW-Bank, welche die Erstellung des Konzeptes mit einem Zuschuss unterstützt, kommt der Einbindung von Bürger/-innen und lokalen Akteure eine besondere Bedeutung zu. Aus diesem Grund möchten wir Sie natürlich auch jetzt wieder mit einbinden und Ihnen das fertige Konzept im Rahmen eines Nachbarschaftsfestes vorstellen.

**Am 25.08.2018 ab 14 Uhr
werden wir mit Informationsständen
auf dem Rathausvorplatz in Dudenhofen
für Sie da sein.**

Parallel dazu hat der Ortsgemeinderat Dudenhofen das zusätzliche Förderprogramm Städtebauförderung in Angriff genommen. In dieses Programm fließen auch die Kernaussagen des energetischen Quartierskonzeptes ein. Der Bürger kann zunächst über das Städtebauförderungsprogramm einen finanziellen Zuschuss des Landes für zusätzliche Modernisierungsmaßnahmen wie z.B. die äußere Umgestaltung seines Gebäudes erhalten. Zusätzlich bietet sich für den Bürger bei Abschluss eines „vereinfachten Sanierungsverfahrens“ durch den Ortsgemeinderat über das Einkommenssteuerrecht gem. § 7 h der zusätzliche Anreiz, für Investitionen in Sanierungsgebieten erhöhte steuerliche Abschreibungsmöglichkeiten zu erhalten. Dabei sind 100 % der Investitionskosten über 12 Jahre verteilt steuerlich absetzbar (jeweils 9 % in den ersten 8 Jahren und jeweils 7 % in den letzten 4 Jahren).

Wir hoffen, Ihr Interesse an dem Thema geweckt zu haben und würden uns über Ihre Teilnahme an der Veranstaltung sehr freuen. Die DSK wird an diesem Tag ebenfalls vor Ort sein und über die Ergebnisse des Integrierten Energetischen Quartierskonzepts „Kernbereich Dudenhofen“ informieren und beraten.

Für das leibliche Wohl und Unterhaltung für Groß und Klein ist gesorgt, damit der Austausch in einer entspannten Atmosphäre stattfinden kann.