

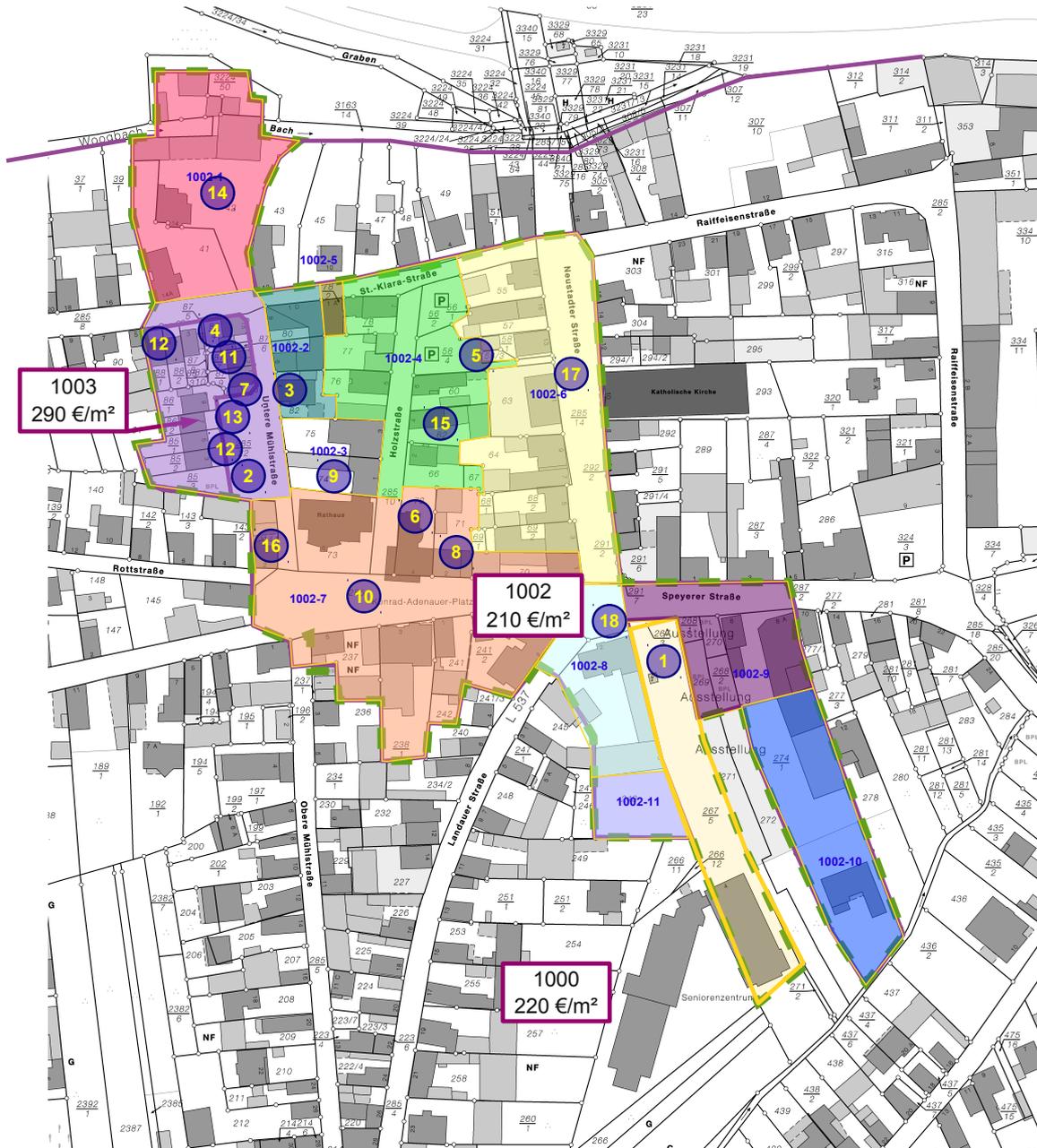
## **Anlage 4**

### **Übersichten der Maßnahmen im Sanierungsgebiet von Dudenhofen "Ortskern Dudenhofen"**

**„Sanierung Dudenhofen“**  
Maßnahmen

**Legende**

- Umringsgrenze der Sanierung
- Zoneinteilung zum 01.01.2012
- Neuzonierung zum 20.12.2012



1 – Grunderwerb 410.227,59 DM (1989) Abbruchkosten 5.048,79 DM Weiterverkauf an Bauträger (2002)	6 – Grunderwerb 172.284,50 DM Abbruchkosten 32.671,22 DM Neubau Bürgerhaus (1989-1991) Kosten 3.122.673,13 DM	10 – Platzgestaltung Konrad-Adenauer-Platz und Ausbau der Holzstraße (1992/1993) Kosten 2.155.638,06 DM
2 – Grunderwerb 157.211,87 DM (1987) Abbruchkosten 24.672,91 DM Nutzung als Parkplatz (1991)	7 – Abbruchkosten 229.584,33 DM Versch. Grundstücke mit Neuaufteilung und Neubebauung	11 – Grunderwerb 405.000,00 DM (2000) Abbruchkosten 26.230,75 DM
3 – Grunderwerb 88.013,73 DM (1987) Freilegung und Verkauf an Privat mit anschl. Neubebauung (1993/1994)	8 – Abriss Haus und Garage (1990) Neubau von Wohn- und Geschäftshaus (1992-1996) Zuschuss 13.000 DM	12 – Abbruchkosten 35.804,48 DM 13 – Abbruchkosten 8.646,26 DM
4 – Grunderwerb 106.889,17 DM (1989) Abbruchkosten 13.050,00 DM	9 – Abbruch Garagen und Nebengebäude Renovierung mit Umbau zu Bürogebäude Parkplatzgestaltung (1990-1992) Kosten 730.294,39 DM	14 – Modernisierungsvereinbarung (2006-2008) 15 – Ordnungsmaßnahmenvereinbarung (2005) 16 – Ordnungsmaßnahmenvereinbarung (2008)
5 – Grunderwerb 120.218,70 DM Abbruch eines Nebengebäudes Verkauf Neustädter Str. 13 mit Modernisierungsverpflichtung Nutzung als Parkplatz (1991-1993)		17 – Ausbau des Gehweges ohne Sanierungsmittel 18 – Ausbau des Gehweges an der Speyerer Straße ohne Sanierungsmittel

### Legende

**„Sanierung Dudenhofen“**  
Erschließungsanlagen

-  Umringsgrenze der Sanierung
-  Mit Sanierungsmitteln ausgebaut
-  Ohne Fördermittel ausgebaut

